



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 29 października 2020 r.

Poz. 5868

UCHWAŁA NR XXXII/276/20 RADY MIEJSKIEJ W SIECHNICACH

z dnia 22 października 2020 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu szkoły podstawowej w Radwanicach, gmina Siechnice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 20 ust. 1, art. 29 i art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) oraz w związku z uchwałą nr VII/74/19 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu szkoły podstawowej w Radwanicach, gmina Siechnice, Rada Miejska w Siechnicach po stwierdzeniu, że plan stanowiący przedmiot niniejszej uchwały nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siechnice (uchwała nr XXXIX/291/10 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 19 sierpnia 2010 r. z późniejszymi zmianami) uchwała, co następuje:

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu szkoły podstawowej w Radwanicach, gmina Siechnice, zwany dalej planem.

2. Obszar objęty planem położony jest w miejscowości Radwanice w rejonie ulicy Szkolnej, zgodnie z granicą obszaru objętego planem określoną na rysunku planu, o którym mowa w § 2 ust.1.

§ 2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 3. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem tożsama z granicą strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy;
- 4) oznaczenie i symbol określający przeznaczenie terenu;

2. Granica obszaru objętego planem zawiera informację o położeniu obszaru objętego planem w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 320 „Pradolina rzeki Odra (S Wrocław)”.

3. Pozostałe oznaczenia graficzne, przedstawione na rysunku planu, nie stanowią obowiązujących ustaleń planu i posiadają jedynie znaczenie informacyjne.

§ 4. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) **liniach rozgraniczających** - należy przez to rozumieć linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) **powierzchni całkowitej zabudowy** - należy przez to rozumieć sumę powierzchni całkowitych wszystkich kondygnacji budynków, obliczonych po zewnętrznym obrysie ścian budynku; do powierzchni całkowitej zabudowy nie wlicza się elementów drugorzędnych takich jak: schody zewnętrzne, rampy zewnętrzne, tarasy, balkony;
- 3) **powierzchni zabudowy** - należy przez to rozumieć powierzchnię terenu zajęta przez budynki w stanie wykończonym, wyznaczoną przez rzut pionowy zewnętrznych krawędzi ścian budynku na powierzchnię terenu; **do powierzchni zabudowy nie wlicza się** powierzchni elementów drugorzędnych takich jak: schodów zewnętrznych, ramp zewnętrznych, tarasów, balkonów, a także powierzchni budynków ani ich części nie wystających ponad poziom terenu;
- 4) **przeznaczeniu** - należy przez to rozumieć przeznaczenie, które wskutek realizacji planu winno stać się przeważającą formą wykorzystania terenu lub obiektów budowlanych; ustalone w planie przeznaczenie określa możliwe formy wykorzystania terenu, które jako jedyne są dopuszczone na danym terenie o ile w planie nie dopuszczono przeznaczenia uzupełniającego lub nie dopuszczono obiektów i urządzeń towarzyszących;
- 5) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię określającą maksymalny zasięg usytuowania na terenie wszelkich dopuszczonych w planie nadziemnych części budynków oraz budowli w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, chyba że ustalenia szczegółowe planu stanowią inaczej; **nieprzekraczalna linia zabudowy nie dotyczy:** okapów, gzymsów, balkonów, tarasów, schodów zewnętrznych, pochylni dla niepełnosprawnych, zadaszeń nad wejściami do budynków, elementów odwodnienia, zdobień elewacji; **nieprzekraczalna linia zabudowy nie ogranicza** lokalizacji takich obiektów takich jak: urządzenia budowlane, drogi, chodniki, dojścia i dojazdy, parkingi terenowe, place manewrowe, obiekty liniowe sieci technicznych i uzbrojenia terenu, urządzenia związane z siecią techniczną i uzbrojeniem terenu, które nie wymagają realizacji budynków jak na przykład kontenerowe stacje transformatorowe;
- 6) **rysunku planu** - należy rozumieć rysunek planu w skali 1:1000 stanowiący integralną część planu i załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 7) **teren** - należy przez to rozumieć teren o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, ograniczony liniami rozgraniczającymi i oznaczony na rysunku planu symbolem.

§ 5. W planie, nie określa się:

- 1) zasad ochrony przyrody i krajobrazu, ze względu na brak terenów wymagających takiego ustalenia;
- 2) zasady ochrony krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej, ze względu na brak obiektów i terenów wymagających takiego ustalenia;
- 3) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych, ze względu na brak terenów wymagających takiego ustalenia;
- 4) granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa - ze względu na brak obiektów i terenów wymagających takiego ustalenia;
- 5) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu w tym zakazu zabudowy, ze względu na brak terenów wymagających takiego ustalenia;

- 6) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów ze względu na brak terenów wymagających takiego ustalenia.

Rozdział 2. **Przepisy szczegółowe**

§ 6. 1. Wyznaczony liniami rozgraniczającymi teren oznaczony na rysunku planu symbolem **1UO** oraz opisany jako *teren usług oświaty* **przeznacza się pod:**

- 1) **usługi oświaty** - przez które należy rozumieć placówki takie jak: przedszkola, szkoły, obiekty służące kształceniu dodatkowemu lub uzupełniającemu;
- 2) **obiekty sportu i rekreacji** – przez które należy rozumieć związane z placówkami oświaty obiekty kultury fizycznej w formie budynków, budowli oraz terenowych urządzeń sportowych, takich jak: sale gimnastyczne, hale sportowe, boiska, trybuny, korty, bieżnie, baseny, lodowiska, place zabaw.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się:

- 1) zielen towarzyszącą, obiekty małej architektury, a także obiekty i urządzenia towarzyszące, w tym urządzenia budowlane związane z ustalonym przeznaczeniem,
- 2) rozdzielcze sieci infrastruktury technicznej, realizowane zgodnie z ustaleniami rozdziału 3.

3. Linie rozgraniczające teren, o którym mowa w ust. 1 są tożsame z granicą rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym.

4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące **zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu w tym zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego oraz kształtowania krajobrazu:**

- 1) obowiązuje nieprzekraczalna linia zabudowy, określona zgodnie z oznaczeniem i wymiarem określonym na rysunku planu;
- 2) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej wynosi 0,6;
- 3) minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej wynosi 0,1;
- 4) maksymalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej wynosi 1,2;
- 5) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, wynosi 10% ;
- 6) maksymalna wysokość zabudowy, mierzona od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu w przypadku budynków lub najwyższego punktu w przypadku pozostałych obiektów budowlanych, wynosi 14 metrów;
- 7) dachy budynków należy kształtować jako płaskie, bądź łukowe.

§ 7. Ustala się następujące **zasady ochrony środowiska:**

- 1) obszar objęty planem znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 320 „Pradolina rzeki Odra (S Wrocław)” - obowiązują przepisy odrębne dotyczące ochrony wód podziemnych i jednocześnie ustala się konieczność należytego zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem zgodnie z ustaleniami, o których mowa w § 13;
- 2) ustala się konieczność zachowania rygorów zaopatrzenia w ciepło zgodnie z ustaleniami, o których mowa w § 16;
- 3) na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1UO obowiązują standardy akustyczne, określone przepisami odrębnymi dotyczącymi dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, jak dla terenów zabudowy związanej za stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży.

§ 8. Ustala się następujące **zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:**

- 1) obszar opracowania planu obejmuje się strefą ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych, w której przedmiotem ochrony są znajdujące się w niej zabytki archeologiczne;

- 2) w strefie o której mowa w pkt 1, dla inwestycji związanych z pracami ziemnymi, obowiązują wymogi związane z nadzorem archeologicznym, wynikające z przepisów odrębnych;

§ 9. Ustala się następujące szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- 1) minimalną powierzchnię działek ustala się na:
- 4 m² w przypadku działek wydzielanych wyłącznie pod obiekty infrastruktury technicznej lub służące komunikacji,
 - 1500 m² w przypadku pozostałych działek;
- 2) minimalna szerokość frontu działek zostaje ustalona na:
- 2 m w przypadku działek służących infrastrukturze technicznej,
 - 25 m w przypadku pozostałych działek;
- 3) określa się kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego od 80° do 100°.

§ 10. W zakresie ustaleń dotyczących komunikacji, w tym powiązań komunikacyjnych z układem zewnętrznym, obowiązują następujące ustalenia:

- dostęp do poszczególnych działek budowlanych do drogi publicznej, należy zapewnić poprzez drogi przyległe do granic obszaru opracowania planu (ul. Szkolną, ul. Spacerową);
- obowiązują miejsca parkingowe, wliczając w tym garaże, co najmniej w liczbie ustalonej zgodnie z następującymi wskaźnikami:
 - 1 miejsce parkingowe na każde rozpoczęte 6000 m² powierzchni użytkowej obiektów usług edukacji publicznej oraz obiektów sportu i rekreacji,
 - w ramach określonej w lit. a minimalnej liczby miejsc do parkowania, należy zapewnić miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzone w kartę parkingową, w liczbie nie mniejszej niż określonej w przepisach odrębnych dla dróg publicznych, stref zamieszkania oraz stref ruchu.

§ 11. Stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się w wysokości 1%.

Rozdział 3.

Przepisy szczegółowe dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej.

§ 12. 1. Zaopatrzenie w wodę należy realizować w oparciu o istniejącą na obszarze opracowania planu, rozdzielczą sieć wodociągową z uwzględnieniem przepisów odrębnych.

2. Dopuszcza się budowę, rozbudowę i przebudowę rozdzielczej sieci wodociągowej zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 13. 1. Odprowadzanie ścieków, należy zapewnić poprzez rozdzielczy system kanalizacji sanitarnej i deszczowej, z uwzględnieniem przepisów odrębnych.

2. Dopuszcza się budowę, rozbudowę i przebudowę rozdzielczej sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych zgodnie z wymogami wynikającymi z przepisów odrębnych.

§ 14. 1. Zaopatrzenie w energię elektryczną należy realizować w oparciu o istniejącą na obszarze planu rozdzielczą sieć elektroenergetyczną.

2. Dopuszcza się, z zastrzeżeniem ust. 3 budowę, rozbudowę i przebudowę rozdzielczej sieci elektroenergetycznej oraz stacji transformatorowych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. Zakazuje się budowy napowietrznych linii elektroenergetycznych.

§ 15. W zakresie zaopatrzenia w gaz dopuszcza się budowę, rozbudowę i przebudowę rozdzielczej sieci gazowej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 16. Zaopatrzenie w energię ciepłą z indywidualnych lub zbiorczych źródeł zaopatrzenia w ciepło, z uwzględnieniem ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw, o których mowa w przepisach odrębnych.

§ 17. Dopuszcza się budowę, rozbudowę i przebudowę urządzeń i sieci telekomunikacyjnych zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 18. W zakresie magazynowania i zagospodarowania odpadów, obowiązują zasady określone w przepisach odrębnych, w tym aktach prawa miejscowego, dotyczących odpadów oraz utrzymania czystości i porządku na terenie gminy.

Rozdział 4. Przepisy końcowe.

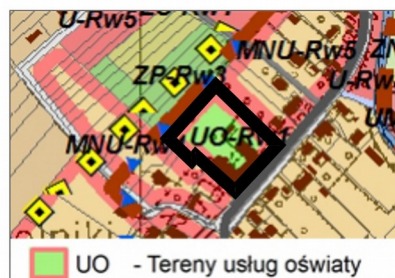
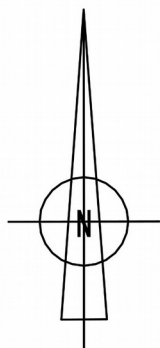
§ 19. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Siechnic.

§ 20. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady:
Roman Kasprowicz

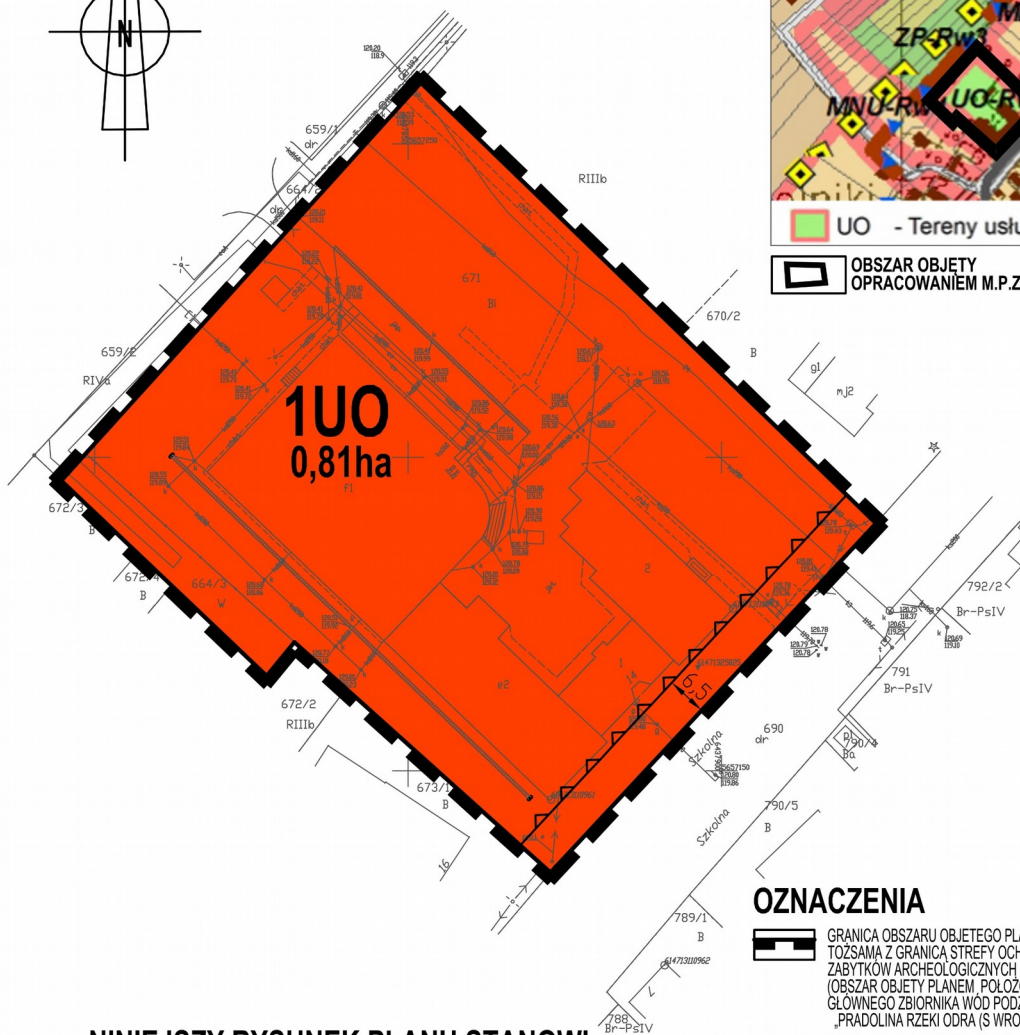
MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W RADWANICACH, GMINA SIECHNICE

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siechnice (Uchwała Rady Miejskiej w Siechnicach Nr XXXIX/291/10 z dnia z dnia 19 sierpnia 2010 r. z późn. zm.)



 UO - Tereny usług oświaty

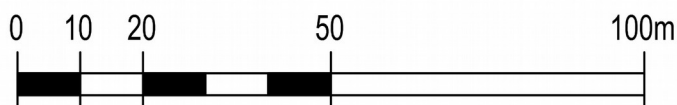
 OBSZAR OBJEKTU OPRACOWANIEM M.P.Z.P.



**NINIEJSZY RYSUNEK PLANU STANOWI
ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XXXII/276/20
RADY MIEJSKIEJ W SIECHNICACH
Z DNIA 22 PAŹDZIERNIKA 2020R.**

OZNACZENIA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM TOŻSAMA Z GRANICĄ STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH (OBSZAR OBJEKTU PLANEM, POŁOŻONY JEST W ZASIĘGU GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 320 „PRADOLINA RZEKI ODRA (S WROCLAWI)”)
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERNY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- 1UO TEREN USŁUG OŚWIATY
- WYMIAROWANIE OKREŚLONE W METRACH



SKALA 1:1000

Załącznik nr 2 do uchwały nr XXXII/276/20
Rady Miejskiej w Siechnicach
z dnia 22 października 2020 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu szkoły podstawowej w Radwanicach, gmina Siechnice.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.), w związku z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 713 ze zm.), Rada Miejska w Siechnicach rozstrzyga, co następuje:

§ 1. Po uprzednim rozpatrzeniu, nie uwzględnia się w całości uwag Rady Osiedla Radwanice, które wpłynęły w dniu 20 sierpnia 2020 r., zawartych w uchwale nr 28/8/20 Rady Osiedla Radwanice z dnia 18 sierpnia 2020 r., o następującej treści:

„§ 1. W projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu szkoły podstawowej w Radwanicach w § 6 ust. 4 pkt 2 zwiększyć wskaźnik zabudowy do 1,2.

§ 2. *Uzupełnić § 17, który wskazuje, że dopuszcza się budowę, rozbudowę i przebudowę urządzeń i sieci telekomunikacyjnych dopisać na obszarze objętym planem do obsługi budynków szkoły.*

§ 3. *Na całym obszarze działki szkolnej zakazuje się lokalizacji baz oraz masztów telefonii komórkowej.*

§ 4. *Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.*

Uzasadnienie

W związku z Obwieszczeniem Burmistrza Siechnic o wyłożeniu o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu szkoły podstawowej w Radwanicach po zapoznaniu się z dostępną dokumentacją Rada Osiedla powyższą Uchwałą wnosi o zmianę wskaźnika zabudowy terenu z 0,6 do 1,2 Działka 671, częściowo działka nr 659 w znacznej części jest zabudowana czterema budynkami z układem niezbędnych dojazdów pieszych, placem zabaw infrastruktura techniczna i mała architektura zwiększenie wskaźnika do 1,2 pozwoli na wybudowanie nowego budynku dydaktycznego na działce szkoły w miejscu istniejącego boiska Mając na uwadze bezpieczeństwo oraz zdrowie uczących się dzieci konieczne jest też doprecyzowanie zapisów dotyczących budowy, rozbudowy i przebudowy urządzeń sieci telekomunikacyjnych Zakaz lokalizacji na budynkach szkoły masztów telefonii komórkowej oraz lokalizacji masztów i baz komórkowych jako urządzeń wolnostojących jest zatem konieczne.”

Uzasadnienie

W trakcie wyłożenia projektu **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu szkoły podstawowej w Radwanicach, gmina Siechnice** do publicznego wglądu, tzn. w okresie **od 15 lipca 2020 r. do 6 sierpnia 2020 r.**, oraz w okresie nie krótszym niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia, tzn. w wyznaczonym terminie do dnia **20 sierpnia 2020 r.**, **wpłynęła 1 uwaga.**

Na podstawie art. 7 i art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) Burmistrz Siechnic, rozpatrzył w dniu 10 września 2020 r. uwagę złożoną do przedmiotowego planu.

W wyniku podjętych rozstrzygnięć, na podstawie art. 17 pkt 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.), Burmistrz Siechnic przedstawił Radzie Gminy Siechnice listę uwag, które nie zostały uwzględnione w całości bądź części, celem podjęcia rozstrzygnięcia przez Radę Miejską w Siechnicach.

W określonym terminie uprawniającym osoby zainteresowane do wnoszenia uwag do planu wpłynęła jedna uwaga, złożona przez Radę Osiedla Radwanice w dniu 20 sierpnia 2020 r.

Uwaga Rady Osiedla Radwanice nie mogła zostać uwzględniona ponieważ:

- 1) wprowadzenie zapisów, wymienionych w § 1 uchwały nr 28/8/20 Rady Osiedla Radwanice z dnia 18 sierpnia 2020 r., byłyby niezgodne z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

gminy Siechnice, zgodnie z którymi przedmiotowy teren przeznaczony jest pod zabudowę usługową, a maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy na terenach zabudowy usługowej wynosi 0,6; ponadto przedmiotowy wskaźnik określa stosunek powierzchni zabudowanej w stosunku do powierzchni działki budowlanej, co oznacza, że wskaźnik powyżej wartości 1,0 nie jest możliwy do osiągnięcia;

- 2) ograniczenie możliwości budowy, rozbudowy i przebudowy sieci telekomunikacyjnych stanowiłoby naruszenie przepisów art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2410, ze zm.);
- 3) wprowadzenie zakazu lokalizacji baz oraz masztów telefonii komórkowej na całym obszarze działki szkolnej byłoby niezgodne z art. 46 ust. 1 ustawy z dnia o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, a bez zgody właściciela, tj. Gminy, nie jest możliwa taka zabudowa niezależnie od powyższego.

Załącznik nr 3 do uchwały nr XXXII/276/20
Rady Miejskiej w Siechnicach
z dnia 22 października 2020 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.), w związku z art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) i art. 216 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 869 ze zm.), Rada Miejska w Siechnicach rozstrzyga, co następuje:

§ 1. Ustala się następujący sposób realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:

- 1) w zakresie modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacyjnych, założono dostęp obszaru opracowania do dróg publicznych z przyległej do granic opracowania planu drogi powiatowej;
- 2) w zakresie modernizacji, rozbudowy i budowy sieci technicznych uzbrojenia terenu finansowanych z budżetu gminy, z ustaleń planu nie wynikają wprost nowe inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy - jednocześnie wskazuje się, że obszar opracowania planu posiada pełne uzbrojenie w sieci infrastruktury technicznej.

§ 2. Z uwagi na brak konieczności realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, rozstrzygnięcie dotyczące zasad finansowania jest bezprzedmiotowe, a uchwalenie planu nie wpływa na wydatki Gminy Siechnice w przedmiotowym zakresie.