



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 7 lutego 2018 r.

Poz. 601

UCHWAŁA NR XLI/329/18 RADY MIEJSKIEJ W SOBÓTCE

z dnia 30 stycznia 2018 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka dla terenu położonego w obrębie Sulistrowiczki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, poz. 1566) w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Sobótce nr XXIV/169/16 z dnia 7 września 2016 r., po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka, Rada Miejska w Sobótce uchwala co następuje:

§ 1. 1. Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka, uchwalony uchwałą nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r. (tekst jednolity opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 28 listopada 2014 r., poz. 5099), dla terenu położonego w obrębie Sulistrowiczki, w granicach określonych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Rysunek zmiany planu stanowiący integralną część oraz załącznik nr 1 do niniejszej uchwały zastępuje w granicach na nim określonych odpowiednią część załącznika nr 19 do uchwały nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r.

3. W uchwale nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 400 ust. 3 otrzymuje brzmienie: „**3. Na terenie U5: 1) dopuszcza się nieuciążliwe usługi z zakresu turystyki, zdrowia i rekreacji, kultury, handlu lub gastronomii; 2) powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć łącznie 40% powierzchni terenu, wysokość budynków nie może przekroczyć 9 m i 2 kondygnacji, wymagany dach dwuspadowy; 3) ustala się wskaźnik intensywności zabudowy w przedziale od 0 do 0,8; 4) w ramach miejsc parkingowych, o których mowa w § 15 ust. 3 należy uwzględnić miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości wynikającej z przepisów odrębnych; 5) istniejący rów podlega ochronie polegającej na zachowaniu jego ciągłości; dopuszcza się odcinkowe zmiany przebiegu oraz zarurowanie.**”;
- 2) w § 404 słowa „**ZN 9**” skreśla się;
- 3) w § 407 słowa „**KS 2**” skreśla się;
- 4) w § 408 słowa „**WS 9**” skreśla się.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sobótce:
A. Rakowski

