



U C H W A Ł A Nr VIII/54/2003 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 27 maja 2003 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka w odniesieniu do terenu działek nr 400, 401 w obrębie Strzegomiany.

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 ze zmianami) oraz w nawiązaniu do uchwały Rady Miejskiej w Sobótce Nr XLIV/358/2002 z dnia 28.06.2002 r. uchwała się, co następuje:

§ 1

Zmienia się ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy i Miasta w Sobótce nr XIV/89/91 z dnia 02.10.1991 r. w odniesieniu do terenu działek nr 400, 401 w obrębie Strzegomiany.

§ 2

Przedmiotem zmiany planu jest:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej;
- 3) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów;
- 4) zasady i warunki podziału terenu na działki budowlane;
- 5) szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych.

§ 3

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu sporządzony na mapie w skali 1 : 500, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
2. Rysunek planu, o którym mowa w ust. 1 obowiązuje w zakresie wszystkich oznaczeń umieszczonych w legendzie.

§ 4

W granicach terenu określonego w § 1 i w załączniku wymienionym w § 3 tracą moc obowiązującą ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy i Miasta w Sobótce nr XIV/89/91 z dnia 02.10.1991 r.

§ 5

1. Dla terenu określonego w § 1 i w załączniku wymienionym w § 3 wprowadza się zmianę ustalenia przeznaczenia terenu z dotychczasowego terenu łąk na teren zabudowy mieszkaniowo - letniskowej.
2. Dla terenu określonego w załączniku do niniejszej uchwały wprowadza się zmianę oznaczenia z dotychczasowego RZ na MNL.
3. Dla terenu oznaczonego w rysunku planu symbolem MNL ustala się:
 - 1) przeznaczenie terenu na zabudowę mieszkaniową o charakterze letniskowym;