



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 8 czerwca 2022 r.

Poz. 3112

UCHWAŁA NR XLVI/431/22 RADY MIEJSKIEJ W SOBÓTCE

z dnia 31 maja 2022 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka dla terenu położonego w obrębie Ręków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn.zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 poz. 503), w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Sobótce Nr XXV/260/20 z dnia 27 listopada 2020 r., po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka

Rada Miejska w Sobótce uchwała co następuje:

§ 1. 1. Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka, uchwalony uchwałą Nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r. (tekst jednolity opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 28 listopada 2014 r., poz. 5099), dla terenu położonego w obrębie Ręków, w granicach określonych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Rysunek zmiany planu stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały zastępuje w granicach na nim określonych odpowiednią część załącznika nr 12 do uchwały Nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r.

3. W uchwale Nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r. po §242 dodaje się pkt. §242a o treści: „**§242a. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem US 3 ustala się przeznaczenie na boisko sportowe. 2. Na terenie, o którym mowa w ust.1 dopuszcza się: 1) lokalizację zabudowy usługowej, o powierzchni zabudowy nie przekraczającej 10 % powierzchni terenu i wysokości zabudowy nie przekraczającej 6 m; 2) wskaźnik intensywności zabudowy w granicach 0 – 0,1; 3) powierzchnia biologicznie czynna powinna zajmować co najmniej 90% powierzchni działki; 4) należy zapewnić miejsca parkingowe na terenie własnym wg wskaźnika – co najmniej 1 miejsce parkingowe na każde kolejne rozpoczęte 40 m² powierzchni zabudowy usługowej jako terenowe w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości wynikającej z przepisów odrębnych.**”.

§ 2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) rysunek zmiany planu - załącznik nr 1;
- 2) dane przestrzenne GML - załącznik nr 2.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sobótce:
Hanna Piwowarska

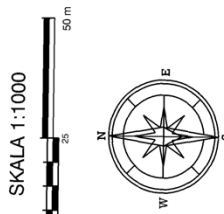
Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XLVI/431/22
Rady Miejskiej w Sobótce
z dnia 31 maja 2022 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY SOBÓTKA DLA TERENU POŁOŻONEGO W OBREBIE RĘKÓW

14.05.2022/2022
DOKŁAD OPISOWY: 14.05.2022, 14.05.2022, 14.05.2022
DOKŁAD WYKONAWCZY: 14.05.2022, 14.05.2022, 14.05.2022
DOKŁAD WYKONAWCZY: 14.05.2022, 14.05.2022, 14.05.2022



WYRYS ZE STUDIUM UMARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SOBÓTKA



SKALA 1:1000



MAPA ZASADNICZA
SKALA 1:500
Siecicje mapy: 6.144.1004.4.1
Wykonano w: Sobótka
Dzielnica: Sobótka
Dzielnica: Sobótka
Dzielnica: Sobótka
Dzielnica: Sobótka
Dzielnica: Sobótka

LEGENDA:

	GRANICA ZMIANY PLANU
	TEREN PRZEZNACZONY DO WYKONANIA PRAC W OBLASTY PRZEMISŁOWO-PRACOWNICZEJ
	US 3 TEREN WIELKIEGO SPORTU I REKREACJI

Wzrostek dn. 13.05.2022
Sprawdzający: Sylwia Nowak, Inżynier

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XLVI/431/22

Rady Miejskiej w Sobótce

z dnia 31 maja 2022 r.

Zalacznik2.xml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę